

Zap.št. : 05-060/2021-ZZ

Na podlagi 29. člena Zakona o pogrebni in pokopališki dejavnosti (Uradni list RS, št. 62/16) in 39. člena Odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Murska Sobota (Uradni list RS, št. 74/2019), Komunala, javno podjetje d.o.o., kot upravljavec pokopališča v Murski Soboti, objavlja dne 8.3.2021 na svoji spletni strani

JAVNO ZBIRANJE VLOG ZA NAJEM GROBNIC NA POKOPALIŠČU V MURSKI SOBOTI

Leta 2013 je Komunala, javno podjetje d.o.o., na svojih spletnih straneh in v Uradnem listu Republike Slovenije št. 67/2013, z namenom vzpostavitve novih evidenc o oskrbnikih grobnih mest in obnovo najemnega razmerja, objavila javni poziv svojcem pokojnih v grobnicah brez oskrbnika. Ker poziv ni bil uspešen v celoti, želi upravljavec z javnim zbiranjem vlog pridobiti najemnike za razpoložljive grobnice brez oskrbnika.

1. UPRAVLJAVEC POKOPALIŠČA

Komunala, javno podjetje d.o.o., Kopališka ulica 2, 9000 Murska Sobota

2. PREDMET NAJEMA

Predmet najema so grobna mesta z oznako:

- 4 - 4 – 12;
- 4 - 4 – 13;
- 4 - 4 – 20;
- 4 - 10 – 5;
- 3 - 6 – 18;

3. POGOJI NAJEMA IN MERILA ZA IZBOR

Na razpisu lahko sodelujejo fizične in pravne osebe, ki predložijo pravočasno in pravilno vlogo. Pri oddaji novega grobnega mesta, ki se prvič oddaja v najem, lahko najemnik najame izključno eno grobno mesto. Najemnik grobno mesto ne sme oddati v podnajem.

Za najem groba plačuje najemnik groba letno grobnino, katere višina se izračuna v skladu z veljavnim Odlokom o pokopališkem redu v Mestni občini Murska Sobota.

Pravilne vloge morajo vsebovati izpolnjen obrazec vloge, ki je sestavni del tega povabila. Vloge morajo biti veljavne najmanj 60 dni od roka za oddajo vlog.

Izbrani vlagatelj bo z upravljavcem za posamezno grobno mesto sklenil pogodbo v roku 8 dni od izbire. V kolikor pogodbe v navedenem roku ne sklene, bo upravljavec smatral, da vlagatelj odstopa od namere za sklenitev najemne pogodbe.

Vloge se bodo prednostno obravnavale po vrstnem redu glede na datum in čas, ko upravljavec prejme vlogo.

Z oddajo vloge se vlagatelj zaveže na svoje stroške, skladno s pokopališkim redom, urediti okolico grobnega mesta.

Morebitna druga vprašanja, ki niso urejena z javnim zbiranjem vlog, se uredijo naknadno.

Vlagatelj mora, poleg zgoraj navedenih splošnih pogojev, pri posameznem grobnem mestu upoštevati še naslednje pogoje:

Grobno mesto z oznako 4 - 4 - 12

Ohrani se celotna struktura grobnice s kamnitimi elementi.

Najemnik mora ohraniti nagrobnik. Kamniti in kovinski deli groba se očistijo in sanirajo oz. v enakih gabaritih zamenjajo z novimi. Morebitni novi nagrobnik se smiselno umesti v celoto, enako morebitni novi napisi na ostalih kamnitih delih grobnice.

Grobno mesto z oznako 4 - 4 - 13

Ohrani se celotna struktura grobnice s kamnitimi elementi.

Najemnik mora ohraniti nagrobnik. Kamniti in kovinski deli groba se očistijo in sanirajo oz. v enakih gabaritih zamenjajo z novimi. Morebitni novi nagrobnik se smiselno umesti v celoto, enako morebitni novi napisi na ostalih kamnitih delih grobnice.

Grobno mesto z oznako 4 - 4 - 20

Ohrani se celotna grobnica z vsemi arhitekturnimi elementi kot so (stolpiči, lizene, štukature, okenske odprtine). Streha se pokrije s pločevino, odtok vode z žlebom.

Vrata se lahko prenovijo ali zamenjajo z enakimi ali podobnimi vrati oz. z železnimi kovanimi vrati. Nagrobne plošče v notranjosti se morajo ohraniti na menzi ali drugače. Napisna plošča nad vrati se lahko nadomesti z novo ob pogoju, da se obstoječa ohrani skupaj z nagrobnimi ploščami v notranjosti kapele.

V primeru grobnih mest z oznako 4 - 10 - 5 in 3 - 6 - 18 se lahko nagrobnik in nagrobne plošče odstranijo.

Upravljavca si pridržuje pravico, da vseh grobnih mest ne odda.

4. ROK, NASLOV IN INFORMACIJE ZA PREDLOŽITEV VLOG

Vlogo je mogoče oddati do oddaje vseh razpoložljivih grobnih mest oz. do preklica.

Vloge se lahko posredujejo v elektronski obliki na naslov info@komunalams.si ali po pošti. Vloge poslani po pošti morajo imeti na kuverti napisano »NE ODPIRAJ- VLOGA – NAJEM GROBNIC«. Upravljavca bo do oddaje vseh grobnih mest obravnaval vse vloge ne glede na način prispetja.

Kontaktna oseba za podajo dodatnih informacij je g. Dejan Kuhar, tel. 031 402 894, dejan.kuhar@komunalams.si.

Priloga:

- obrazec vloge,
- grafični prikaz grobnih mest.



Direktor
Tomislav Zrinski, uni. dipl. inž. grad.